

KRAJSKÝ ÚŘAD PLZEŇSKÉHO KRAJE
ODBOR EKONOMICKÝ
ODDĚLENÍ PŘEZKOUMÁVÁNÍ HOSPODAŘENÍ OBCÍ A KONTROLY
Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Výtisk č. 1

Čj: PK-EK/1690/21

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření
ÚSC Dýšina, IČO: 00257745
za rok 2021

Přezkoumání se uskutečnilo ve dnech:

30. 11. 2021 - 2. 12. 2021 a 26. 1. 2022 - 28. 1. 2022

na základě § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Místo provedení přezkoumání: OÚ Dýšina

Náměstí Míru 30, 330 02 Dýšina

Přezkoumané období: 1. 1. 2021 – 31. 12. 2021

Přezkoumání vykonaly:

- kontrolorka pověřená řízením přezkoumání: Ing. Lenka Krausová
- kontrolorka:
 - Ing. Vladimíra Neumannová

Při přezkoumání byli přítomni:

- Ing. Jaroslav Egrmajer - starosta obce
- Daniela Panušková - pokladní obce
- Jitka Tomanová – mzdová účetní
- Lenka Egrmajerová Veselá - účetní obce

Přezkoumání hospodaření za rok 2021 bylo zahájeno písemným oznámením doručeným územnímu celku dne 22. 11. 2021 podle § 5 odst. zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (dále jen zákon o přezkoumání hospodaření).

Poslední kontrolní úkon a datum jeho provedení:

kontrola byla ukončena na místě dne 28. 1. 2022 vrácením vyžádaných podkladů a podáním informace o kontrolních zjištěních.

A. Přezkoumané písemnosti

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou údaje uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona o přezkoumávání hospodaření. Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu:

Druh písemnosti	Popis písemnosti
Návrh rozpočtu	Návrh rozpočtu na rok 2021 byl zveřejněn na úřední desce obce od 4. 12. 2020. Územní samosprávný celek oznámil na úřední desce, kde je návrh rozpočtu obce zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby. Postup byl v souladu s § 11 zákona č. 250/2000 Sb., Zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.
Pravidla rozpočtového provizoria	Vzhledem k tomu, že obec schválila rozpočet na rok 2021 do 31. 12. 2020, neřídilo se hospodaření obce do doby schválení rozpočtu pravidly rozpočtového provizoria dle § 13 zákona č. 250/2000 Sb.
Rozpočtová opatření	V kontrolovaném období 1 - 12/2021 byl rozpočet upraven celkem sedmkrát: RO č. 1 schváleno ZO dne 22. 2. 2021 a zveřejněno 25. 2. 2021, navýšení příjmů o 440 676,00 Kč, navýšení výdajů o 381 000,00 Kč RO č. 2 schváleno ZO dne 26. 4. 2021 a zveřejněno 29. 4. 2021, navýšení příjmů o 3 608 859,00 Kč, navýšení výdajů o 1 555 700,00 Kč RO č. 3 schváleno RO dne 10. 5. 2021 a zveřejněno 18. 5. 2021, navýšení příjmů o 74 315,02 Kč, navýšení výdajů o 66 000,00 Kč RO č. 4 schváleno ZO dne 28. 6. 2021 a zveřejněno 30. 6. 2021, navýšení příjmů o 10 983 902,00 Kč, navýšení výdajů o 9 274 270,00 Kč RO č. 5 schváleno ZO dne 13. 9. 2021 a zveřejněno 14. 9. 2021, navýšení příjmů o 885 067,32 Kč, navýšení výdajů o 67 300,00 Kč RO č. 6 schváleno ZO dne 25. 10. 2021 a zveřejněno 26. 10. 2021, navýšení příjmů o 7 065 040,00 Kč, navýšení výdajů o 588 000,00 Kč RO č. 7 schváleno ZO dne 20. 12. 2021 a zveřejněno 21. 12. 2021, navýšení příjmů o 3 815 050,38 Kč, snížení výdajů o 12 337 000,00 Kč. Změny rozpočtu byly následně zaneseny do výkazu FIN 2 - 12 M, nebyl zjištěn rozdíl. Byla provedena kontrola zveřejnění rozpočtových změn rozpočtu. Bylo postupováno v souladu s § 16 odst. 5 zák. č. 250/2000 Sb., v platném znění. Nebyl zjištěn nedostatek.

Schválený rozpočet	Rozpočet na rok 2021 byl schválen ZO dne 21. 12. 2020 jako schodkový s celkovými příjmy 38 019 000,00 Kč a celkovými výdaji 52 018 000,00 Kč. Schodek bude hrazen z přebytků hospodaření minulých let. Schválený rozpočet byl zveřejněn na úřední desce dne 22. 12. 2020. Územní samosprávný celek oznámil na úřední desce, kde je rozpočet obce na rok 2021 zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby. Postup byl v souladu s § 11 zákona č. 250/2000 Sb., Zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.
Stanovení závazných ukazatelů zřízeným organizacím	V rámci schváleného rozpočtu na rok 2021 byla příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola generála Pattona Dýšina, příspěvková organizace schválena výše neinvestičního příspěvku na provoz ve výši 2 960 000,00 Kč. Závazný ukazatel rozpočtu byl sdělen příspěvkové organizaci dne 10. 11. 2020.
Střednědobý výhled rozpočtu	Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce na období 2018 - 2022 byl zveřejněn od 4. 12. 2020 do 21. 12. 2020. Střednědobý výhled obce byl schválen ZO dne 21. 12. 2020 a zveřejněn na úřední desce od 22. 12. 2020. Postup byl v souladu s § 3 zákona č. 250/2000 Sb., Zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.
Závěrečný účet	Návrh závěrečného účtu včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Dýšina za rok 2020 byl zveřejněn na úřední desce od 27. 5. 2021. Shodně byl zveřejněn i v elektronické podobě. Závěrečný účet spolu se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce byl schválen zastupitelstvem obce dne 28. 6. 2021 bez výhrad. Schválený závěrečný účet obce byl zveřejněn od 29. 6. 2021. Byla provedena kontrola zveřejnění schváleného závěrečného účtu včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření v souladu s § 17 odst. 8 zák. č. 250/2000 Sb., Zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Účetní závěrka obce za rok 2020 byla schválena ZO dne 26. 4. 2021. Postup byl v souladu s § 84 zákona č. 128/2000 Sb., Zákon o obcích
Bankovní výpisy	Obec měla tyto bankovní účty (zůstatky k 31. 12. 2021): č. účtu 391166429/0800 částka -4 320 000,00 Kč Zůstatky úvěrového účtu souhlasily se stavem účtu 451 uvedeným v hlavní účetní knize k 31. 12. 2021 č. účtu 94-515311/0710 částka 51 082,93 Kč č. účtu 1003038236/5500 částka 53 174 750,92 Kč č. účtu 1019072332/6100 částka 3 281 238,66 Kč č. účtu 728182329/0800 částka 1 167 954,06 Kč č. účtu 4211027690/6800 částka 3 079 363,68 Kč Zůstatky běžných účtů souhlasily se stavem účtu 231

	uvedeným v hlavní účetní knize k 31. 12. 2021 a stavem na Běžných účtech celkem ve výkazu FIN 2-12 M k 31. 12. 2021. č. účtu 5303200360/5500 částka 448 990,34 Kč Zůstatek účtu souhlasil se stavem účtu 245 uvedeným v hlavní účetní knize k 31. 12. 2021.
Dohody o hmotné odpovědnosti	Dohody o odpovědnosti ze dne 1. 6. 2011, ze dne 1. 8. 2011, ze dne 15. 11. 2011
Faktury	Byly kontrolovány přijaté faktury 1 - 572. Faktury byly založené v šanonu a byl k nim přiložen průvodní doklad obsahující číslo faktury, datum doručení, účtování předpisu závazku a datum úhrady. Doklady byly opatřeny podpisy příkazce operace a hlavní účetní. Předběžná kontrola před vznikem závazku v kompetenci příkazce operace a správce rozpočtu byla doložena individuálními přísliby. Předložené vydané faktury č. 1 - 59 byly vyhotoveny v souladu s § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví. Byly schváleny příkazcem operace a hlavní účetní v rámci předběžné kontroly po vzniku pohledávky. Nebylo zjištěno porušení zákona 563/1991 Sb., o účetnictví a 320/2001 Sb., Zákon o finanční kontrole.
Hlavní kniha	Hlavní kniha byla sestavena v programu Triada za období 1 - 12/2021 a obsahovala obraty a zůstatky jednotlivých analytických účtů za období leden - prosinec 2021, obsahovala přepsané náležitosti dle ustanovení § 13 odst. 2 zák. o účetnictví č. 563/1991 Sb., v platném znění. Konečné zůstatky syntetických účtů odpovídaly zůstatkům v rozvaze sestavené za období 12/2021.
Inventurní soupisy majetku a závazků	sestavené k 31. 12. 2021 k účtu 018, 019, 031, 032, 021, 022, 028, 042, 043, 052, 069, 078, 079, 082, 088, 194, 231, 245, 261, 311, 314, 319, 321, 324, 331, 336, 337, 342, 343, 346, 373, 374, 377, 378, 381, 383, 384, 385, 389, 401, 403, 406, 408, 451, 455, 469, 472, 901, 902, 905, 972, 999
Kniha došlých faktur	Obec předložila "Knihu došlých faktur" zpracovanou v programu Triada. Obec za období leden - prosinec přijala 572 faktur. Faktury jsou zde řádně zapisovány včetně data úhrady.
Kniha odeslaných faktur	Obec předložila elektronicky vedenou knihu vydaných faktur. K 31. 12. 2021 je evidováno celkem 59 vystavených faktur. Neuhrazených faktur k 31. 12. 2022 bylo 8, žádná však nebyla k 31. 12. 2022 po splatnosti.
Pokladní doklady	Pokladní doklady (příjmy i výdaje) byly vedeny v jedné číselné řadě. Nákupy proplacené přes pokladnu byly doloženy prvotními doklady. Byly kontrolovány pokladní doklady 932 - 1007. Pokladní doklady jsou vystavovány v souladu s § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví. Kontrolou bylo ověřeno, že při nakládání s hotovostí je postupováno v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb.,

	Zákon o finanční kontrole.
Pokladní kniha (deník)	Kontrolní skupině byla předložena elektronicky vedená pokladní kniha. Příjmové a výdajové pokladní doklady byly číslovány jednou číselnou řadou. Do 31. 12. 2021 bylo vystaveno 843 pokladních dokladů. Evidovaný stav pokladní hotovosti k 31. 12. 2021 ve výši 13 239,00 Kč souhlasil se stavem účtu 261 v hlavní účetní knize k 31. 12. 2021.
Příloha rozvahy	Ke kontrole byla předložena "Příloha" sestavená k 31. 12. 2021 ze dne 26. 1. 2022. Příloha obsahovala doplňující informace k rozvaze.
Rozvaha	Ke kontrole byla předložena rozvaha sestavená k 31. 12. 2021 v programu Triada ze dne 19. 1. 2022. Aktiva ve výši 313 941 383,53 Kč (netto) odpovídala pasivům. Stálá aktiva byla ve výši 347 356 780,36 Kč (brutto). Doposud došlo ke korekci stálých aktiv o 99 198 596,37 Kč na účtech 018, 019, 021, 022, 028.
Účetní deník	Kontrolní skupině byl předložen účetní deník za období 1 - 12/2021. Zápisy v účetním deníku byly řazeny chronologicky.
Účetní doklady	Účetní jednotka účtuje v soustavě podvojného účetnictví za použití prostředků výpočetní techniky - program Triada. Byly překontrolovány faktury přijaté vztahující se k bankovnímu výpisu běžného účtu č. 1003038236/5500 a to za měsíc leden až prosinec se zaměřením na správnost účtování, doložitelnost prvotních dokladů (došlé faktury 1 - 572) a dále jejich úhradu. Účetní doklady v rozsahu provedené kontroly obsahovaly náležitosti stanovené v § 11 zákona 563/1991 Sb., o účetnictví.
Účtový rozvrh	platný pro rok 2021
Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu	Ke kontrole byl předložen " Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12 M" sestavený k 12/2021 sestavený v programu Triada. Celkové příjmy po konsolidaci ve výši 66 620 785,95 Kč. Celkové výdaje po konsolidaci ve výši 47 488 144,96 Kč. Saldo příjmů a výdajů po konsolidaci činilo 19 132 640,99 Kč. Stav ke konci vykazovaného období základního běžného účtu ÚSC činil částku 60 754 390,25 Kč a odpovídal částce vykázané v rozvaze a hlavní účetní knize na účtu 231 - Základní běžný účet územních samosprávných celků. Dále byly předloženy "Výkazy Fin 2 - 12 M" sestavené ke 3/2021, 6/2021 a 9/2021. Kontrolou bylo ověřeno, že bylo postupováno v souladu s § 16 odst. 4 zákona č. 250/2000 Sb., v platném znění.
Výkaz zisku a ztráty	Ke kontrole byl předložen "Výkaz zisku a ztráty" sestavený k 31. 12. 2021 programem Triada ze dne 19. 1. 2022. Obec Dýšina nevykazuje hospodářskou činnost.

	Náklady ve výši 38 903 522,04 Kč a výnosy 61 155 854,04 Kč. Výsledek hospodaření běžného účetního období ve výši 22 252 332,00 Kč odpovídal výsledku hospodaření v rozvaze na straně pasiv (část C III. 1.) za období 12/2021.
Rozvaha zřízených příspěvkových organizací	Ke kontrole byla předložena "Rozvaha" za období 12/2021 zřízené příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola generála Pattona Dýšina, příspěvková organizace. Aktiva ve výši 23 483 305,61 Kč odpovídala pasivům. Stálá aktiva činila částku 18 402 620,49 Kč (brutto). Doposud došlo ke korekci stálých aktiv o 11 714 867,89 Kč na účtech 013, 018, 021, 022 a 028. Zůstatek běžného účtu (SU 241) činil 3 955 467,12 Kč a zůstatek FKSP činil 71 316,35 Kč (SU 243).
Výkaz zisku a ztráty zřízených příspěvkových organizací	Ke kontrole byl předložen "Výkaz zisku a ztráty" za období 12/2021 zřízené příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola generála Pattona Dýšina, příspěvková organizace. Zřízená příspěvková organizace provozuje hospodářskou činnost. Výsledek hospodaření běžného účetního období za hlavní činnost činí 30 607,10 Kč, výsledek hospodaření za hospodářskou činnost činí 67 922,07 Kč.
Darovací smlouvy	Obec dárce: ZO dne 18. 5. 2020 schválilo darování pozemků parc. č. 113/2, 113/3, 128/2, 402/6, 495/2, 506/3, 506/4 v k. ú. Dýšina o celkové výměře 821 m ² do vlastnictví a majetku Plzeňského kraje v rámci majetkového vypořádání komunikací II/180 ul. V. Brožíka a ul. 5. května, III/18014 ul. Přátelství a ul. Mlýnská v k. ú. Dýšina. Záměr daru zveřejněn dne 3. 3. 2020 – 19. 3. 2020, smlouva uzavřena dne 22. 1. 2021. Obec obdarovaná: ZO dne 18. 5. 2020 schválilo přijetí daru od Plzeňského kraje (pozemky parc. č. 392/6, 392/7, 392/8, 392/9, 392/10, 392/11, 392/12, 392/13, 392/14, 1137/4, 1137/6, 1137/7, 1137/8, 1137/9, 1137/10, 1512/9 v k. ú. Dýšina o celkové výměře 3 197 m ² – na pozemcích se nachází chodníky, zeleň podél komunikací II/180 ul. V. Brožíka a ul. 5. května, III/18014 ul. Přátelství a ul. Mlýnská v k. ú. Dýšina), smlouva uzavřena dne 22. 1. 2021.
Dohody o provedení práce	Ke kontrole byly předloženy dohody o provedení práce uzavřené v roce 2021 na údržbu a úklid obce, na obsluhu sběrného dvora v Dýšině, na činnost správce areálu inline dráhy v Dýšině, na roznášku obecního zpravodaje, na přípravu a tvorbu obecního zpravodaje, na knihovníka obce Dýšina.
Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím	Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace pro FK Dýšina, z. s. ve výši 55 000,00 Kč. Příspěvek schválen ZO dne 22. 2. 2021. Smlouva uzavřena a zároveň zveřejněna dne 17. 3. 2021.

	Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace pro Tenisový klub Dýšina, z.s. ve výši 45 000,00 Kč neinvestiční a 20 000,00 Kč investiční. Schváleno ZO dne 22. 2. 2021, Smlouva uzavřena a zároveň zveřejněna dne 17. 3. 2021. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace pro Tělovýchovnou jednotu Sport pro všechny, z. s. ve výši 55 000,00 Kč. Příspěvek schválen ZO dne 22. 2. 2021. Smlouva uzavřena 2. 3. 2021 a zveřejněna dne 10. 3. 2021. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace pro Římskokatolickou farnost Dýšina ve výši 100 000,00 Kč. Příspěvek schválen ZO dne 22. 2. 2021. Smlouva uzavřena 1. 3. 2021 a zveřejněna dne 8. 3. 2021. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace pro Městskou charitu Plzeň ve výši 100 000,00 Kč na investice a 10 000,00 Kč neinvestiční příspěvek. Příspěvky schváleny ZO dne 22. 2. 2021. Smlouva uzavřena 1. 3. 2021 a zveřejněna dne 15. 3. 2021. Smlouva o poskytnutí účelové dotace na zajištění dopravní obslužnosti ve výši 122 826,00 Kč. Příspěvek schválen ZO dne 22. 2. 2021. Smlouva uzavřena dne 24. 2. 2021, zveřejněna dne 24. 2. 2021.
Smlouva nájemní	Pronájem části pozemku parc. č. 189/4 v k. ú. Dýšina o výměře 0,75 m² za 100 Kč/rok, schválen RO dne 11. 2. 2021, záměr pronájmu zveřejněn 7. 12. 2020 – 23. 12. 2020, smlouva uzavřena dne 8. 2. 2021
Smlouvy o dílo	Smlouva o dílo uzavřená dne 8. 11. 2021, zveřejněná na profilu zadavatele dne 22. 11. 2021 na akci "Opravy havarijního stavu kanalizace v ulici Ke Hřišti, Nová Huť za cenu 1 470 000,00 Kč. Smlouva o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie ze dne 30. 11. 2021, zveřejněná na profilu zadavatele dne 6. 12. 2021 za cenu 559 356,00 Kč. Smlouva o dílo uzavřená dne 2. 7. 2021, zveřejněná na profilu zadavatele rovněž dne 2. 7. 2021 na akci „Rekonstrukce šaten ZŠ Dýšina“ za cenu 1 431 002,29 Kč bez DPH. Smlouva o dílo uzavřená dne 12. 10. 2021, zveřejněná na profilu zadavatele dne 15. 10. 2021 na akci „Sídliště Malé náměstí - II. etapa“ za cenu 1 937 894,60 Kč bez DPH. Smlouva o dílo uzavřená dne 22. 9. 2021, zveřejněná na profilu zadavatele dne 1. 10. 2021 na akci „Oprava Rybníka na Návsi“ za cenu 1 290 987,00 Kč bez DPH. Smlouva o dílo uzavřená dne 29. 1. 2021, zveřejněná na profilu zadavatele 1. 2. 2021 na akci „Dýšina – Nová Huť, stezka v úseku in-line dráha - golf – „Dýšina - rekonstrukce ulice V Loužku“- „Dýšina – oprava

	komunikace ke hřbitovu“ za cenu 3 308 232,81 Kč bez DPH, Dodatek č. 1 k uvedené smlouvě ze dne 30. 6. 2021, zveřejněn na profilu zadavatele 8. 7. 2021.
Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)	Kupní smlouvy na prodej pozemků: ➤ pozemek p.č. 1495/11 o výměře 133 m², k.ú. Dýšina za 199 500,00 Kč, prodej schválen ZO dne 26. 4. 2021, záměr prodeje zveřejněn od 24. 2. - 12. 3. 2021, smlouva uzavřena dne 3. 5. 2021, platba 4. 5. 2021 ➤ pozemek p.č. 404 o výměře 122 m², součástí budova bez čp., pozemek p.č. 405/34 o výměře 2 318 m² k.ú. Dýšina za 2 972 000,00 Kč, prodej schválen ZO dne 28. 6. 2021, záměr prodeje zveřejněn od 28. 4. - 17. 5. 2021, smlouva uzavřena dne 14. 7. 2021, platba 6. 8. 2021 Kupní smlouvy na prodeje bytů: ➤ Prodej bytové jednotky č. 216/6 nacházející se v bytovém domě sestávající se z budovy č. p. 216 a č. p. 217, které jsou postaveny na pozemcích parc. č. 190 a parc. č. 191, vše v k. ú. Dýšina, spolu se spoluvlastnickým podílem o velikosti 7250/92340 na společných částech budovy č. p. 216 a 217 a na pozemcích parc. č. 190 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 174 m² a na pozemku parc. č. 191 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 172 m² vše v k. ú. Dýšina, obec Dýšina, zapsáno na LV 991 za 1 798 510,00 Kč, prodej schválen ZO dne 13. 9. 2021, záměr prodeje zveřejněn 2. 7. – 19. 7. 2021, smlouva uzavřena 20. 9. 2021, platba dne 21. 9. 2021 a dne 4. 10. 2021 ➤ Prodej bytové jednotky č. 217/6 nacházející se v bytovém domě sestávající se z budovy č. p. 216 a č. p. 217, které jsou postaveny na pozemcích parc. č. 190 a parc. č. 191, vše v k. ú. Dýšina, spolu se spoluvlastnickým podílem o velikosti 7030/92340 na společných částech budovy č. p. 216 a 217 a na pozemcích parc. č. 190 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 174 m² a na pozemku parc. č. 191 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 172 m² vše v k. ú. Dýšina, obec Dýšina, zapsáno na LV 991, za 1 743 930,00 Kč, prodej schválen ZO dne 13. 9. 2021, záměr prodeje zveřejněn 2. 7. – 19. 7. 2021, smlouva uzavřena 29. 9. 2021, platba dne 20. 10. 2021 a dne 21. 10. 2021. ➤ Prodej bytové jednotky č. 217/5 nacházející se v bytovém domě sestávající se z budovy č. p. 216 a č. p. 217, které jsou postaveny na pozemcích parc. č. 190 a parc. č. 191, vše v k. ú. Dýšina, spolu se spoluvlastnickým podílem o velikosti 6850/92340 na společných částech budovy č. p. 216 a 217 a na

	pozemcích parc. č. 190 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 174 m² a na pozemku parc. č. 191 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 172 m² vše v k. ú. Dýšina, obec Dýšina, zapsáno na LV 991, za 1 699 280,00 Kč, prodej schválen ZO dne 13. 9. 2021, záměr prodeje zveřejněn 2. 7. – 19. 7. 2021, smlouva uzavřena 6. 10. 2021, platba dne 2. 11. 2021 ➤ Prodej bytové jednotky č. 215/5 nacházející se v bytovém domě č. p. 215, který je na pozemku parc. č. 192, vše v k. ú. Dýšina, spolu se spoluvlastnickým podílem o velikosti 6380/49360 na společných částech budovy č. p. 215 a na pozemku parc. č. 192 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 174 m² vše v k. ú. Dýšina, obec Dýšina, zapsáno na LV 984, za 1 582 670,00 Kč, prodej schválen ZO dne 29. 11. 2021, záměr prodeje zveřejněn 2. 7. – 19. 7. 2021, smlouva uzavřena 2. 12. 2021, platba dne 20. 12. 2021 Kupní smlouvy na nákup pozemků: ➤ pozemek p. č. 1234/1 o výměře 173 m² v k. ú. Dýšina za 8 650,00 Kč, koupě schválena ZO 21. 12. 2020, smlouva uzavřena 1. 2. 2021, platba 22. 2. 2021 ➤ pozemek p. č. 402/5 o výměře 243 m² v k. ú. Dýšina za 24 300,00 Kč, koupě schválena ZO 21. 12. 2020, smlouva uzavřena 3. 2. 2021, platba 22. 2. 2021 ➤ 4/5 pozemku p. č. 1234/8 o výměře 208 m² v k. ú. Dýšina za 8 320,00 Kč, koupě schválena ZO 22. 2. 2021, smlouva uzavřena 12. 5. 2021, platba 13. 5. 2021 Smlouva o převodu majetku: ➤ Smlouva o bezúplatném převodu dokončené stavby (obec nabyvatel) pro odvádění splaškových vod v lokalitě V Jamách dle kolaudačního rozhodnutí č. j. MMP/074375/21 ze dne 11. 3. 2021 se společností ToVa Development s.r.o., IČ: 04646711, Ke střílně č. p. 376, Senec, 330 08 Zruč-Senec. Smlouva směnná ➤ Směnu nemovité věci: pozemku parc. č. 881/10 (travní porost) o výměře 43 m² a pozemku parc. č. 881/9 (travní porost) o výměře 25 m², v k. ú. Dýšina, část obce Nová Huť, ve vlastnictví druhého směňujícího za pozemek parc. č. 882/4 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 68 m², v k. ú. Dýšina ve vlastnictví obce. Dýšina bez doplatku. Směna schválena ZO dne 21. 12. 2020, záměr směny zveřejněn 4. 11. 2020 – 20. 11. 2020, smlouva uzavřena dne 26. 2. 2021 Postup byl v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., Zákon o obcích.
Dokumentace k veřejným	Veřejná zakázka na stavební práce: Dýšina -

zakázkám	rekonstrukce MK Ke Strži včetně dešťové i splaškové kanalizace a vodovodního řadu, předpokládaná hodnota 6 756 689,00 Kč bez DPH, druh řízení: zjednodušené podlimitní řízení, jako nejvhodnější nabídka byla vybrána nabídka v hodnotě 5 421 833,90 Kč s DPH (4 480 854,46 bez DPH). Smlouva o dílo s vítězným dodavatelem uzavřena dne 16. 7. 2021, zveřejněna na profilu zadavatele dne 20. 7. 2021). Veřejná zakázka na stavební práce: Obnova místních komunikací v obci Dýšina, předpokládaná hodnota 13 991 918,00 Kč bez DPH, druh řízení: zjednodušené podlimitní řízení, Dle výzvy k podání nabídek byla zakázka vymezena na část A s předpokládanou hodnotou 6 848 218,17 Kč bez DPH „Místní komunikace Horomyslice, Husova, Ke Hřišti – I. etapa“, na část B s předpokládanou hodnotou 7 143 699,12 Kč bez DPH „Místní komunikace Školní – II. etapa a kanalizace Školní – I. etapa. Nejvhodnější nabídka na část A byla vybrána nabídka ve výši 5 490 000,00 Kč, Smlouva uzavřena s vítězným dodavatelem 16. 7. 2021, zveřejněna na profilu zadavatele dne 21. 7. 2021. Nejvhodnější nabídka na část B byla vybrána nabídka ve výši 5 453 568,40 Kč. Smlouva uzavřena s vítězným dodavatelem 16. 7. 2021, zveřejněna na profilu zadavatele dne 21. 7. 2021.
Vnitřní předpisy a směrnice	Směrnice pro poskytování věcných darů občanům obce č. 18/2021, Směrnice k zapůjčování majetku uvedeného v majetkové evidenci obce č. 1/2021, Směrnice č. 16/2018 Inventarizace Majetku a závazků.
Výsledky kontrol zřízených organizací	Protokol o provedené veřejnosprávní kontrole u zřízené příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola generála Pattona Dýšina, příspěvková organizace, Protokol ze dne 31. 3. 2021.
Zápisy z jednání rady včetně usnesení	Ke kontrole byly předloženy zápisy, prezenční listiny a usnesení z jednání rady, které se uskutečnily k datu 31. 12. 2021.
Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení	Zápis ze dne 21. 12. 2020, 22. 2. 2021, 12. 4. 2021, 26. 4. 2021, 28. 6. 2021, 13. 9. 2021, 25. 10. 2021, 29. 11. 2021, 20. 12. 2021
Peněžní fondy územního celku – pravidla tvorby a použití	Obec nemá zřízeny peněžní fondy.
Hospodaření zřízené příspěvkové organizace	Dne 15. 3. 2021 schválila RO četní závěrku Základní školy a Mateřské školy gen. Pattona Dýšina, p. o. za rok 2020. Hospodářský výsledek Základní školy a Mateřské školy gen. Pattona Dýšina, p. o. za rok 2020 ve výši 602,81 Kč a jeho převod do rezervního fondu.
Zápisy finančního a kontrolního výboru	Zápisy finančního výboru ze dne 1. 2. 2021 a 24. 11. 2021 Zápisy kontrolního výboru ze dne 29. 9. 2021.

B. Zjištění z konečného přezkoumání

Při přezkoumání hospodaření ÚSC Dýšina:

nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

C. Závěr

I. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných

a) při přezkoumání hospodaření územního celku za předchozí roky

nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

b) při dílčím přezkoumání za rok 2021

nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

II. Při přezkoumání hospodaření ÚSC Dýšina za rok 2021

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

III. Při přezkoumání hospodaření ÚSC Dýšina za rok 2021

Neuvádí se zjištěná rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.

IV. Při přezkoumání hospodaření ÚSC Dýšina za rok 2021

Byly zjištěny dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb. následující ukazatele:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	7,05 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	5,01 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	4,49%

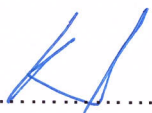
Byl zjištěn dle § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. následující dluh územního celku:

Dluh územního celku nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost

„Ověřily jsme poměr dluhu **8 % ÚSC Dýšina** k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost. Ověření poměru dluhu jsme provedly výběrovým způsobem tak, abychom získaly přiměřenou jistotu k vyslovení následujícího závěru. Na základě předložených podkladů a námi provedených postupů jsme dospěly k zjištění, že dluh **ÚSC Dýšina** nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.“

Podpisy kontrolerek:

Ing. Vladimíra Neumannová



Ing. Lenka Krausová

kontrolorka pověřená řízením přezkoumání



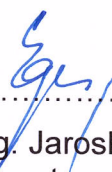
Územní celek prohlašuje, že poskytl pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech vztahujících se k němu podle § 2 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků.

Tato zpráva o výsledku přezkoumání je návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním zprávy se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání na adresu: Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor ekonomický, oddělení přezkoumávání hospodaření obcí a kontroly, Škroupova 18, 306 13 Plzeň.

Tento návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obsahuje i výsledky dílčího přezkoumání.

S obsahem návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření ÚSC Dýšina o počtu 13 stran byl seznámen a jeho výtisk číslo 1 obdržel

OBEC DÝŠINA
330 02 Dýšina



Ing. Jaroslav Egrmayer
starosta obce

Dne: 28. 1. 2022

Rozdělovník

Výtisk č.	Počet výtisků	Předáno	Převzal(a)
1	1	ÚSC Dýšina	Ing. Jaroslav Egrmajer
2	1	Krajský úřad Plzeňského kraje	Mgr. Ivana Musilová

Poučení:

Územní celek je ve smyslu ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., povinen přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v této zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a podat o tom písemnou informaci příslušnému přezkoumávajícímu orgánu (Krajský úřad Plzeňského kraje, Škroupova 18, 306 13 Plzeň), a to nejpozději do 15 dnů po projednání této zprávy spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.

Územní celek je dále ve smyslu ustanovení § 13 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb., povinen v informacích podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) téhož zákona uvést lhůtu, ve které podá příslušnému přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávajícímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupku podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb., za to lze uložit územnímu celku podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. pokutu do výše 50 000,00 Kč.