

Magistrát města Plzně, Odbor stavebně správní
Škroupova 246/4, Plzeň

Sp.zn.: SZ MMP/355583/20/BEZ
Č.j.: MMP/048435/21
Vyřizuje: Iveta Bezděková
Telefon: 378 034 151
Fax: 378 034 102
E-mail: bezdekova@plzen.eu
IDDS: 6iybfxn

Plzeň, dne: 12.2.2021

Vypraveno dne:

ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 12.11.2020 podal

Obec Dýšina, IČ 00257745, Náměstí Míru č.p. 30, 330 02 Dýšina

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Dýšina - Slunečná ulice rekonstrukce MK

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 354, 402/1 v katastrálním území Dýšina.

Stavba obsahuje:

SO 101 - Komunikace

- je řešena oprava stávající místní komunikace Slunečná, která propojuje ulice Třešňovou a Školní. Bude provedena výměna konstrukčních vrstev vozovky, obnoveno odvodnění a opraveny vjezdy a vstupy k nemovitostem. Součástí stavby je úprava napojení na Třešňovou ulici - obnova nájezdového klínu zvýšené křižovatkové plochy. V místě napojení na Školní ulici je komunikace na délce 24 m rozšířena z důvodu vyhnutí vozidel v prostoru křižovatky. Celková délka rekonstruované ulice je 146,11m. Povrch komunikace bude s povrchem z asfaltového betonu, celková tloušťka konstrukce vozovky bude 450 mm. Vjezdy a vstupy k nemovitostem budou zpevněny cementobetonovými tvarovkami.

Základní šíře vozovky je 4,5 m, v místě rozšíření bude šíře 5,5 m. Niveleta vozovky vychází ze stávající úrovně. Základní příčný sklon vozovky je 2% levostranně. Základní převýšení obrubníku je +10 cm, v místě vjezdu je převýšení +4 cm, v místě vchodu je +2 cm. Obnova křižovatkové plochy bude provedena z bet. dlažby přírodní barvy, nájezdový klín bude z červené barvy.

Odvodnění komunikace je provedeno do typových betonových uličních vpustí s napojením do nové dešťové kanalizace – stavba je koordinována se samostatnou stavbou dešťové kanalizace.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba se povoluje podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, zpracovatel Ing. Viktor Vaidiš ČKAIT 0201849 v 01/2020. Případné změny oproti předložené projektové dokumentaci budou projednány se stavebním úřadem a výše uvedeným projektantem. Za správnost vypracované projektové dokumentace ručí její zpracovatel.
2. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět vč. fotokopie dokladů o jeho odborné způsobilosti a který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Bude-li stavba prováděna více zhotoviteli, musí zadavatel stavby podle § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, určit koordinátora.
3. Přesáhne-li stavba svým plánovaným objemem prací a činností dobu stanovenou v § 15 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, (500 pracovních dní v přepočtu na jednu fyzickou osobu nebo doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den) musí zadavatel stavby (stavebník, investor) doručit oznámení nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli o zahájení prací na OBLASTNÍ INSPEKTORÁT PRÁCE pro Plzeňský kraj a Karlovarský kraj se sídlem v Plzni. Oznámení může být doručeno v listinné nebo elektronické podobě. (Formulář pro oznámení je v příloze č. 4 nař. vl. č. 591/2006 Sb.).
4. Stavebník je povinen dodržet ustanovení § 22 a § 23 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů a vyžádat si při provádění stavební činnosti odborné pokyny se stanovením podmínek, za nichž lze zemní práce provádět, a to pracovištěm oprávněným ke stanovení odborných archeologických podmínek - Archeologický ústav Akademie věd, oddělení archeologické památkové péče, Letenská 4, 118 01 Praha 1. V rámci urychlení jednání je vhodné současně kontaktovat některou z oprávněných organizací činných na území Plzeňského kraje, např. Západočeská univerzita v Plzni, Katedra archeologie, Sedláčkova 20, 306 14 Plzeň, tel. 377 635 162; Západočeské muzeum v Plzni, Kopeckého sady 2, 301 36 Plzeň, tel. 377 237 311; Národní památkový ústav - územní odborné pracoviště v Plzni, Prešovská 7, 306 37 Plzeň, tel. 377 360 936 a ZIP o.p.s. - Západočeský institut pro ochranu a dokumentaci památek, Tomanova 3, 320 16 Plzeň, tel. 377 422 338.
5. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
6. Stavebník ručí za to, že případné stávající geodetické body v obvodu staveniště nebudou stavební činností poškozeny, nebo budou po dohodě s Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město na náklady stavebníka přemístěny.
7. Stavebník ve spolupráci s vedením stavby oznámí min. 14 dní předem vlastníkům stávajících objektů zahájení zemních prací, při kterých dojde k omezení příjezdu vozů. Vozům záchranných služeb bude přístup trvale umožněn.
8. Všechny výkopy a překopy na veřejných prostranstvích a veřejně přístupných komunikacích musí být řádně zajištěny přechody nebo přejezdy, kapacitně odpovídající danému provozu, dostatečně únosné a bezpečné.
9. Před zahájením stavebních prací musí být ověřen stav všech podzemních a nadzemních vedení v prostoru stavby. Stavebník projedná stavbu s vlastníky (provozovateli) všech podzemních a nadzemních sítí, které mohou být stavbou dotčeny, za účelem vytyčení jejich tras a ochranných pásem. Výkopy v jejich blízkosti (ochranném pásmu) provádět dle příslušných bezpečnostních opatření. V případě obnažení zajistit jejich ochranu a přizvat vlastníka (provozovatele) ke kontrole. S trasou podzemních vedení prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou provádět stavební práce. V ochranném pásmu vedení zemní práce provádět pouze ručně bez použití mechanizace. Případné poškození sítě ihned oznámit vlastníkovi (provozovateli) sítě. Bez souhlasu majitele (provozovatele) vedení neměnit jeho výšku krytí.

Při provádění zemních prací musí být dodržena ČSN 73 6005 Prostorová úprava vedení technického vybavení.

10. V zájmové oblasti se nachází zařízení distribuční soustavy v majetku ČEZ Distribuce, a.s. – nadzemní vedení 0,4 kV. Rekonstrukci MK je nutno koordinovat s připravovanou akcí č. 9120148080 náhrada vzdušného vedení NN 0,4 kV zemním kabelem.
11. Při provádění stavby musí být dodrženo ochranné a bezpečnostní pásmo plynových zařízení (dle zákona č. 458/2000 Sb.). Dále je nutné dodržet stávající krytí plynovodů a přípojek. Budou dodrženy podmínky 1) - 16) pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení dle příslušného vyjádření GridServices, s.r.o. zn.: 5002228466 ze dne 9.10.2020.
12. Před zahájením zemních prací je nutné telekomunikační zařízení vyznačit na terénu. Zemní práce do vzdálenosti 1,5 m od kabelů je možné provádět pouze ručně, bez použití mechanizace. Budou dodrženy všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (SEK) uvedené ve vyjádření o existenci SEK společnosti CETIN a.s. Č.j.: 767359/20 ze dne 29.9.2020.
13. Odpady vzniklé z této stavební akce budou předány k využití nebo zneškodnění pouze oprávněné osobě (dle § 12 odst. 3,4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech), která zajistí jejich využití (recyklaci) přednostně před jejich odstraněním dle § 10 a § 11 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění. Při hospodaření s odpady budou respektovány ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, vyhlášky MŽP č. 93/2016 Sb. - o Katalogu odpadů, vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a ostatní prováděcí předpisy. Původce bude s odpady nakládat tak, aby v důsledku této činnosti nedošlo k porušení povinností vyplývajících z dalších zvláštních předpisů.
14. Stavebník dodrží podmínky plynoucí ze závazného stanoviska MMP, Odboru životní prostředí uděleného v rámci koordinovaného závazného stanoviska ze dne 19.10.2020 č.j. MMP/324096/20:
 - Odpady kat. č. 170101 Beton, kat. č. 170102 Cihly, kat. č. 170302 Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 170301 budou přednostně předány do zařízení určených k využívání a úpravě stavebních a demoličních odpadů. Odpad kat. č. 170504 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 170503 musí být předán do vlastnictví pouze oprávněné osobě, která zajistí jeho přednostní využití (rekultivaci) před odstraněním.
 - Budou-li odpady využity nebo předány k využití na povrchu terénu (zejména odpad kat. č. 170504 Zemina a kamení), musí být splněny podmínky stanovené v § 12 a následujících ustanovení vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využití na povrchu terénu.
15. Projednat s příslušným vlastníkem silnice nebo místní komunikace staveništní dopravu - zajistit, aby nedocházelo ke znečištění komunikací staveništní dopravou včetně poškození silničního tělesa stavebními stroji. Stavebník bude chránit uliční vpusti od zanášení stavebním nebo jiným materiálem.

Po dobu stavby bude účinnými prostředky zajišťováno omezování a předcházení znečišťování ovzduší (zejména prach, výfukové plyny ze stavebních strojů apod.).

Zásobování stavby bude prováděno v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu) v platném znění.
16. Po vydání stavebního povolení bude požádáno u příslušného silničního správního úřadu (30 dní před zahájením prací - § 39 odst. 2 vyhlášky č. 104/1997 Sb., v platném znění) o uzavírku podle § 24 a zvláštní užívání - výkopové povolení § 25, odst. 6, písm. c), bod 2. a 3. zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
17. V souladu s § 77 zákonem č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu) ve znění pozdějších předpisů stanoví opatřením obecné povahy přechodnou úpravu provozu na silnicích Odbor dopravy Magistrátu města Plzně po předchozím písemném vyjádření přísl. orgánu Policie ČR. Předložený návrh dopravního značení bude min. 30 dní před zahájením prací upřesněn, popř. aktualizován, a na základě žádosti zhotovitele bude dopravní značení stanoveno. Teprve po tomto stanovení bude dopravní značení provedeno.
18. Písemně oznámit HZS Plzeňského kraje, Krajskému operačnímu a informačnímu středisku, Kaplířova 9, Plzeň v předstihu termín uzavírky vozovek - i částečné (jmenovitě) a dobu trvání uzavírky.
19. Veškeré plochy zasažené stavbou budou po akci prostory stavebních zbytků a poškozené travnaté plochy budou obnoveny.

20. Stavba bude dokončena do 31.12.2023.

III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu podle § 122 stavebního zákona, který vydá na žádost a po předložení potřebných dokladů a kladného výsledku závěrečné kontrolní prohlídky zdejší stavební úřad.
2. K závěrečné kontrolní prohlídce bude doloženo mimo jiné potvrzení od ČEVAK a.s. o provedení technické přejímky povrchových prvků vodohospodářských sítí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Dýšina, Náměstí Míru č.p. 30, 330 02 Dýšina, CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9; ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Odůvodnění:

Dne 12.11.2020 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Na stavbu nebylo vydáno územní rozhodnutí o umístění stavby – jedná se o obnovu současného stavu místní komunikace.

Stavební úřad písemností ze dne 8.12.2020 oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska. V uvedené lhůtě nebyly vzneseny žádné námitky ani nová stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost s připojenými podklady z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona a projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány. Stavební úřad ověřil, že projektová dokumentace byla zpracována oprávněnou osobou podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Projektová dokumentace stavby byla zpracována v rozsahu přílohy č. 5 vyhlášky č. 146/2008 Sb., v platném znění o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb a splňuje podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Projektová dokumentace je úplná a přehledná, je členěna na jednotlivé oddíly jdoucí po sobě od A – D. Tyto oddíly jsou následně rozčleněny na dílčí oddíly, tak jak to vyžaduje charakter stavby. Stavební úřad ověřil rovněž účinky budoucího užívání stavby.

Z hlediska dodržení podmínek vyhlášky 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb je nutné konstatovat, že není možné dodržet maximální předepsaný sklon pro bezbariérové užívání. Důvodem je, že rekonstrukce kopíruje stávající výškové vedení komunikace a navazující umístění vjezdů k přilehlým nemovitostem.

Žádost byla předepsaným způsobem doložena projektovou dokumentací, těmito stanovisky a vyjádřeními:

Povodí Vltavy, státní podnik stanovisko zn. PVL-65710/2020/340/Ha PVL-15218/2020/SP ze dne 24.9.2020

Ověření o existenci sítí od jednotlivých vlastníků technické infrastruktury a jejich vyjádření ke stavebnímu řízení:

- ČEZ Distribuce, a.s. vyjádření zn. 1110803956 ze dne 30.9.2020
- CETIN a.s. vyjádření č.j. 767359/20 ze dne 29.9.2020
- Gridservis, s.r.o. stanovisko zn. 5002228466 ze dne 9.10.2021
- Vodárenská a kanalizační a.s. sp.zn. 374/2020 ze dne 14.12.2020

Podklady předložené v řízení nejsou v rozporu se zájmy chráněnými zvláštními právními předpisy, o čemž svědčí kladná stanoviska dotčených orgánů. V těchto stanoviscích nejsou obsaženy vzájemné rozpory. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů

vyžadovaných zvláštními předpisy a podmínky v nich uvedené byly zapracovány do výroku tohoto rozhodnutí.

Při svém rozhodování stavební úřad vycházel z těchto stanovisek dotčených orgánů:

- Magistrát města Plzně, Odbor životního prostředí koordinované závazné stanovisko č.j. MMP/324096/20 ze dne 19.10.2020
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, krajské ředitelství závazné stanovisko dne 7.10.2020 č.j. HSPM-3574-2/2020
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni závazné stanovisko dne 30.9.2020 č.j. KHSPL/25479/21/2020
- Policie České republiky, Městské ředitelství policie Plzeň, Územní odbor vnější služby, Dopravní inspektorát stanovisko dne 6.10.2020 č.j. KRPP-107930-1/ČJ-2020-030506-1

Stavební úřad žádost projednal s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že stavbu lze podle předložených podkladů provést. Povoláním stavby nebudou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Vzhledem k výše uvedenému stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení v souladu s § 109 stavebního zákona a za účastníka řízení stanovil stavebníka, vlastníky stavby, na niž má být provedena změna, není-li stavebníkem, vlastníky pozemků, na kterých má být stavba prováděna, vlastníky staveb na pozemcích, na kterých má být stavba prováděna, a ten, kdo má k těmto pozemkům nebo stavbám právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena, vlastníky sousedních pozemků nebo staveb na nich, mohlo-li být jejich vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a dále ty kteří mají k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno.

Účastníci stavebního řízení dle § 109 v souladu s § 112 odst. 1 stavebního zákona:

Obec Dýšina, CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s.,

účastníci řízení identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí: parc. č.

314 a Dýšina č.p. 104, 315, 316 a Dýšina č.p. 103, 330 a Dýšina č.p. 116, 332, 333, 341, 356, 357, 361/1, 366 a Dýšina č.p. 105, 368, 369 a Dýšina č.p. 117, 372, 388/1, 393 a Dýšina č.p. 166, 394, 395 a Dýšina č.p. 132, 397 a Dýšina č.p. 245, 398, 451/2, 452/1, 453 a Dýšina č.p. 82 v katastrálním území Dýšina;

sousední stavby inženýrských sítí neevidované v katastru nemovitostí ve vlastnictví: Vodárenská a kanalizační a.s., Obec Dýšina, GasNet Služby, s.r.o.

Účastník řízení dle § 44b zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění:

Obec Dýšina

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Jednotlivá vyjádření-stanoviska, vztahující se k předmětu stavby byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. Přípomínky, které jsou řešeny projektem stavby, nejsou stanoveny jako podmínky tohoto rozhodnutí.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Iveta Bezděková
referent odboru stavebně správního
Magistrátu města Plzně

"otisk úředního razítka"

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Plzně, elektronické úřední desce Magistrátu města Plzně a úřední desce příslušného obecního úřadu.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Poplatek:

Správní poplatek je osvobozen podle položky 18 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích v platném znění.

Obdrží:

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

Obec Dýšina, IDDS: v7zbwqj

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Další účastníci řízení:

Dle § 25 a § 144 odst. 6 správního řádu se doručuje veřejnou vyhláškou

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, krajské ředitelství, IDDS: p36ab6k

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a

Policie České republiky, Městské ředitelství policie Plzeň, Územní odbor vnější služby, Dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69

MMP, Odbor dopravy, Škroupova č.p. 1905/5, Plzeň 3-Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

MMP, Odbor životního prostředí, Kopeckého sady č.p. 97/11, Jižní Předměstí, 306 32 Plzeň

Žádáme o vyvěšení, sejmutí a zaslání potvrzené písemnosti zpět:

MMP, Odbor správních činností, úřední deska, Škroupova 5, 306 32 Plzeň 1

Žádáme o vyvěšení:

Obecní úřad Dýšina, IDDS: v7zbowj