

NOVOSTAVBA SPORTOVNÍ HALY – DÝŠINÁ

TEXTOVÁ ČÁST

A. Úvodní údaje

Identifikační údaje o žadateli a zpracovateli dokumentace, označení stavby a pozemku.

B. Průvodní zpráva

Základní charakteristika stavby.

A. Úvodní údaje

Identifikační údaje o žadateli a zpracovateli dokumentace, označení stavby a pozemku

jméno a příjmení:

Obec Dýšina, Náměstí Míru 30, 330 02 Dýšina

jméno a příjmení autora:

Ing. arch. Lubomír Korčák, Ing. arch. Jitka Rábová

základní charakteristika stavby a její účel:

novostavba sportovní haly, občanská vybavenost

Parcely:

číslo pozemku: 405/19

katastr. území: Dýšina (634280)

obec: Dýšina (558851)

výměra: 7 199 m² (zahrada)

B. Průvodní zpráva

Pozemek se v územním plánu nachází v ploše OV-S – plochy občanského vybavení.

Objemově je novostavba rozdělena na dvě části. Část zázemí, které je dvoupodlažní a část samotné sportovní haly, která je jednopodlažní. V zázemí se nachází tři hnízda oboustranných šaten (tzn. celkem šest) se společnými sprchami a wc; technické místnosti; kabinet tělocvikáře; nářad'ovna; občerstvení a wc pro návštěvníky.

Část samotné sportovní haly má rozměry 45,0 x 28,6 m a obsahuje hřiště na házenou, basketbal, tenis, volejbal a 4x hřiště na badminton. Zároveň je v této části navržena tribuna pro 66 osob a po stranách sklady.

Zastavěná plocha sportovní haly – 1 290 m²

Zastavěná plocha zázemí – 355 m²

Předběžná cena stanovená dle M3

Sportovní hala:

rozměry – 45,0 x 28,6 x 10,0 m

obestavěný prostor - 12 900 m³

Průměrná cena dle cenových ukazatelů ve stavebnictví 2019 – 5 850 Kč/m³

Cena = 75 500 000 Kč

Zázemí:

rozměry – 19,8 x 22,0 x 7,5 m

obestavěný prostor - 2 680 m³

Průměrná cena dle cenových ukazatelů ve stavebnictví 2019 – 7 050 Kč/m³

Cena = 12 690 000 Kč

+ k celkové částce počítat obložení dřevem v hodnotě cca 760 000 Kč