

Obec Dýšina**Z á p i s****z 44. jednání Rady obce Dýšina,
dne 17.08.2026 od 18:00 hodin v kanceláři starosty OÚ Dýšina**

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění.

Přítomni: Ing. Jaroslav Egrmajer, Mgr. Ing. Jana Krupičková, David Kváč, DiS., Čestmír Šíma

Nepřítomni: Ing. Pavel Rous

Jednání Rady obce Dýšina zahájil v 18:00 h starosta obce přivítáním členů Rady obce Dýšina a konstatoval, že rada obce je usnášeníschopná. Vyhotovením zápisu z 44. jednání rady obce byl/a starostou obce pověřen/a Mgr. Ing. Jana Krupičková, ověřovatelem zápisu David Kváč, DiS.

1. Úvod

Starosta obce seznámil s programem a navrhl rozšířit program o bod:

27. Smlouva o budoucí smlouvě o realizaci přeložky č. 8120110055

Program:

1. Úvod
2. ZŠ - výsledky dotazníkového šetření
3. ZŠ - venkovní učebny
4. ZŠ - čerpání neinv. příspěvku k 30.06.2026
5. ZŠ - Žádost o souhlas s přijetím účelově určeného daru
6. Smlouva o poskytnutí služeb RAYLINK telemetrie a sledování
7. Nová hasičárna - dodatek ke smlouvě přeložka ČEZ
8. Oprava bytů v čp. 209
9. Lokalita nad školou
10. Koupaliště
11. Kniha - 300 let Nové Hutě
12. Sběrný dvůr
13. Chodník V Jamách
14. Dům služeb čp. 275
15. Pohledávky obce - nevymahatelnost
16. Hrobové místo
17. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-0025478/02
18. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-0026728/SOBS VB/01
19. Plánovací smlouva - p. č. 93/3 k. ú. Dýšina
20. Veřejné osvětlení-cesta ke hřbitovu
21. Žádost o vyřešení dopravní situace v ul. 5 května,  a sousedé domu č. p. 236
22. Instalace FVE v obci Dýšina (střecha ČOV + střecha DS)
23. Žádost o pronájem/odkup části pozemku p. č. 1949 k. ú. Dýšina
24. Prodej pozemku p. č. 1693 k. ú. Dýšina

- 25. Žádost o pronájem pozemku p. č. 2099/1 k. ú. Dýšina - Agrovoltaika
- 26. Rozpočtové opatření č. 5/2026
- 27. Smlouva o budoucí smlouvě o realizaci přeložky č. 8120110055
- 28. Diskuse
- 29. Závěr

Návrh usnesení RO:

RO schvaluje rozšířený program 44. jednání Rady obce Dýšina dne 17. 8. 2026.

Hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení RO bylo přijato.

2. ZŠ - výsledky dotazníkového šetření

Ředitelka p. o. předložila výsledky dotazníkového šetření mezi zaměstnanci v MŠ a ZŠ.

Návrh usnesení RO:

RO bere na vědomí informaci ředitelky příspěvkové organizace ohledně dotazníkového šetření mezi zaměstnanci mateřské školy a základní školy, které proběhly v květnu 2026.

Hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení RO bylo přijato.

3. ZŠ - venkovní učebny

Návrh usnesení RO:

RO bere na vědomí informaci ředitelky p. o. ohledně vybudování venkovních učeben.

Hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení RO bylo přijato.

4. ZŠ - čerpání neinv. příspěvku k 30.06.2026

Ředitelka příspěvkové organizace předložila čerpání neinv. příspěvku k 30. 6. 2026 + mzdové náklady nepedagog. pracovníci k 31. 7. 2026 a hospodaření p. o. k 30. 6. 2026. Starosta obce se dotazoval na problematiku nastavení záloh na plyn a jeho čerpání. Doporučuje, aby se provedlo k 31. 8. 2026 mimořádné vyúčtování plynu a ponížili se poté zálohy. Radní se taktéž dotazují, kde v ekonomické činnosti vykazuje škola hospodářský výsledek cca 600 tis. Kč.

Návrh usnesení RO:

RO bere na vědomí čerpání neinvestičního příspěvku včetně hospodaření příspěvkové organizace k 30. 06. 2026.

Hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení RO bylo přijato.

Návrh usnesení RO:

RO ukládá ředitelce p. o. provést mimořádné vyúčtování plynu a EE k 31. 8. 2026 a vysvětlit hospodářský výsledek z ekonomické činnosti k 30. 06. 2026 do příštího jednání RO.

Hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení RO bylo přijato.**5. ZŠ - Žádost o souhlas s přijetím účelově určeného daru**

Paní ředitelka podala žádost o schválení přijetí určeného daru na obědy určených žáků. Radní souhlasili s přijetím daru.

Návrh usnesení RO:

RO schvaluje souhlas s přijetím účelově určeného daru Základní škole a Mateřské škole generála Pattona, p. o. od Women for women, o. p. s. k úhradě stravného pro 8 žáků ve školním roce 2026/2027 v období od 1. 9. 2026 do 31. 12. 2026 ve výši 22 192 Kč.

Hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení RO bylo přijato.**6. Smlouva o poskytnutí služeb RAYLINK telemetrie a sledování**

Starosta obce informoval členy RO ohledně nákupu sekačky Raymo pro potřeby technické čety, ke kterému došlo dne 26. 6. 2026, zároveň byla podepsána starostou obce smlouva o poskytnutí služeb RAYLINK telemetrie a sledování, která zajišťuje monitoring provozu a vzdálený diagnostický přístup daného stroje. Po dobu záruky stroje je služba poskytována bezplatně. Po ukončení záruční lhůty je služba zpoplatněna částkou 7 000 Kč/rok.

Návrh usnesení RO:

RO schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí služeb RAYLINK telemetrie a sledování s firmou Raymo s. r. o., Strojírenská 700, 580 01 Havlíčkův Brod, IČO: 07831307.

Hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení RO bylo přijato.**7. Nová hasičárna - dodatek ke smlouvě přeložka ČEZ**

Starosta obce informoval členy rady o nutnosti uzavření smlouvy ohledně přeložky ČEZ, resp. datu ohledně připojení. Radní neměli připomínky.

Návrh usnesení RO:

RO schvaluje uzavřít dodatek ke smlouvě o připojení č. 4122371120 se společností ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČO: 24729035.

Hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení RO bylo přijato.

Návrh usnesení RO:

RO ukládá starostovi obce podepsat dodatek ke smlouvě o připojení č. 4122371120 se společností ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, IČO: 24729035 v termínu do 30. 09. 2026.

Hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení RO bylo přijato.

Starosta obce a radní David Kváč informoval radní o možnosti se zapojit do grantové výzvy v rámci, které mohou obce žádat o podporu pro jednotky sboru dobrovolných hasičů působící v jejich obci. Maximální výše příspěvku činí 250 000 Kč (až 70 % uznatelných nákladů). Podporované aktivity: Údržba a rozvoj zbrojnic, garáží, kluboven, Dětské akce, tábory, vzdělávání a vybavení oddílů, Sport - pořádání akcí, nákup vybavení pro hasičský sport, Údržba a prezentace historických exponátů a rekvizit, Ochránné pomůcky - obleky, přilby, masky, zásahová výstroj, Společenské a kulturní akce - pořádání akcí, nákup vybavení, Školení a trénink - odborná, fyzická i psychická příprava JSDH, Vozidla - nákup, údržba a vybavení vozového parku, Zásahové vybavení - výzbroj, výstroj a technika pro zásahy, a další aktivity týkající se JSDH. Žádosti je možné podávat od 17. srpna do 14. září 2026. Jedná se o dotační titul z programu CSG nadační fond.

Návrh usnesení RO:

RO souhlasí se zapojením obce do grantové výzvy o podporu pro jednotky SDH působící v obci vydanou Nadačním fondem CSG na vybavení CAS a nové hasičárny.

Hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení RO bylo přijato.

Starosta obce informoval členy rady o změnách, ke kterým dochází na stavbě hasičárny - jde o určité nedostatky v projektu, řeší se příprava pro dataprojektor pro možnost konání zastupitelstev, příprava stínění, akustické dopady apod. Radní informace vzali na vědomí.

Návrh usnesení RO:

RO bere na vědomí informaci starosty obce a velitele jednotky sboru dobrovolných hasičů o průběhu prací na nové hasičárně včetně připravovaných změnových listů, které budou předloženy na zasedání zastupitelstva.

Hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení RO bylo přijato.**8. Oprava bytů v čp. 209**

Starosta informoval členy rady o tom, že v měsíci červnu proběhlo předání bytu č. 13 a č. 14 od původních nájemkyň. Oba dva byty jsou ve velmi zdevastovaném stavu, kdy je nutná celková rekonstrukce. Kompletní výměna oken, kuchyňských linek, podlah, výmalba a rekonstrukce koupelen. Během měsíce července probíhala v těchto bytech deratizace a nadále bude probíhat. Zároveň by byla potřeba výměna vchodových dveří do bytového domu a následné opravy v jednotlivých bytech ohledně seřízení oken. Radní souhlasili s opravou bytů s tím, že ze strany obce

budou využívány dodavatelé, kteří obvykle s obcí spolupracují a je u nich ověřena obvyklá cena ve srovnání s jinými dodavateli.

Návrh usnesení RO:

RO schvaluje kompletní rekonstrukce bytů č. 13 a č. 14 v bytovém domě čp. 209, které jsou v havarijním stavu a nejsou v současné době užitelné pro nájemce a výměnu vchodových dveří.

Hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení RO bylo přijato.

9. Lokalita nad školou

Starosta obce informoval členy rady o směně pozemků v lokalitě za školou. Jde o vyřešení směny pozemků s panem [REDACTED]. Osloveni byli všichni vlastníci, kterých se změna týká. Vlastníci vznesli své požadavky. Jsou různé varianty k řešení, jde o dlouhodobou záležitost.

Návrh usnesení RO:

RO bere na vědomí informaci starosty o průběhu jednání s vlastníky pozemků v lokalitě nad školou.

Hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení RO bylo přijato.

10. Koupaliště

Starosta obce informoval radní o žádosti nájemce koupaliště o proplacení chemických přípravků na provoz koupaliště. Proplácí se každoročně do výše 15 tis. Kč. Radní souhlasí s poskytnutím tohoto příspěvku.

Návrh usnesení RO:

RO schvaluje žádost nájemce sportovního areálu na spolufinancování bazénové chemie na úpravu vody v koupališti ve výši 50 % nákladů v max. výši 15 000 Kč ročně.

Hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení RO bylo přijato.

11. Kniha - 300 let Nové Hutě

Starosta obce informoval radní o finální podobě knihy „300 let Nové Hutě na pohlednicích a fotografiích“. Dle dohody s autorkami p. [REDACTED] a p. [REDACTED] proběhne slavnostní křest ve středu 23. září 2026 od 17:00 hodin v kulturním sále při Základní škole v Dýšině. Starosta obce navrhuje vzhledem k náročnosti přípravy této knihy autorkám finanční příspěvek(dar) ve výši 20 000 Kč, dále navrhuje, aby prodejní cena nové knihy byla stejná jako Velká kniha o Dýšině a to ve výši 250 Kč.

Návrh usnesení RO:

RO schvaluje poskytnutí peněžitého daru ve výši 20 000 Kč paní [REDACTED] a 20 000 Kč paní [REDACTED] autorkám knihy „300 let Nové Hutě na pohlednicích a fotografiích“ jako ocenění jejich tvůrčí činnosti a přínosu pro kulturní život obce.

Hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení RO bylo přijato.**Návrh usnesení RO:**

RO ukládá místostarostce obce připravit darovací smlouvy na poskytnutí peněžitého daru ve výši 20 000 Kč paní [] a 20 000 Kč paní [] autorkám knihy „300 let Nové Hutě na pohlednicích a fotografiích“ jako ocenění jejich tvůrčí činnosti a přínosu pro kulturní život obce a starostovi obce je v termínu do 15. 9. 2026 podepsat.

Hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení RO bylo přijato.**Návrh usnesení RO:**

RO schvaluje prodejní cenu nové knihy „300 let Nové Hutě na pohlednicích a fotografiích“ v celkové výši 250 Kč.

Hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení RO bylo přijato.**12. Sběrný dvůr**

Starosta obce informoval radní o nutnosti připojení sběrného dvora k EE z důvodu fungování a zabezpečení sběrného dvoru. Radní souhlasí se zbudováním přípojky EE, aby následně mohlo být zbudováno osvětlení, kamery apod.

Návrh usnesení RO:

RO schvaluje uzavření smlouvy o připojení zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 26_sop_01_4122658665 se společností ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV- Podmokly, 405 02 Děčín, IČO: 24729035.

Hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení RO bylo přijato.**Návrh usnesení RO:**

RO doporučuje ZO schválit dodatek č. 9 ke smlouvě č. 161/2006 o provozování sběrného dvora odpadů ze dne 12. 12. 2006 s AVE CZ odpadové hospodářství s. r. o., IČO: 49356089, Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10.

Hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení RO bylo přijato.**13. Chodník V Jamách**

Starosta obce seznámil členy rady s obdrženou nabídkou od pana [], který souhlasil s odprodejem plochy pod silnicí a chodníkem (cca 520 m²) za navrhovanou cenu 400 Kč/m².

Na základě prováděné revize katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro PK se aktuálně jedná o část pozemků 774/1, 776/14 a 774/5. Ostatní pozemky uvedené v žádosti zanikly na základě revize.

V současné době je připraven GP, který byl předložen panu [REDACTED]. Po odsouhlasení z jeho strany dojde k uzavření kupní smlouvy. ZO by mělo schválit již samotnou kupní smlouvu.

Návrh usnesení RO:

RO doporučuje ZO schválit odkup části pozemků 774/1, 776/14 a 774/5 cca 520 m² za navrhovanou cenu 400 Kč/m².

Hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení RO bylo přijato.

Návrh usnesení RO:

RO ukládá místostarostce obce připravit kupní smlouvu na odkup části pozemků 774/1, 776/14 a 774/5 cca 520 m² za navrhovanou cenu 400 Kč/m² od Ing. [REDACTED], dle připravovaného GP 2016 - 380/2026 v termínu do ZO.

Hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení RO bylo přijato.

14. Dům služeb čp. 275

Starosta obce informoval členy rady o schůzkách s případnými nájemníky, kde byly řešeny detaily v pronajímaných prostorách. Do ZO by měla být připraveny finální studie. Dále starosta informoval členy rady o žádosti o prodloužení nájemní smlouvy do konce května 2027. Prodloužení nájemní smlouvy by nemělo mít vliv na přestavbu budovy. Radní proto odsouhlasili zveřejnění záměru na prodloužení nájmu o dva měsíce, duben až květen 2027.

Návrh usnesení RO:

RO bere na vědomí informaci starosty obce o projednávání dispozičního řešení studie budoucího domu služeb čp. 275 s potenciálními budoucími nájemníky.

Hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení RO bylo přijato.

Starosta obce informoval členy rady o obdržené žádosti od společnosti FORTEC CZ o možnosti využívat prostory objektu Přátelství 275, Dýšina do konce května 2027. Současná nájemní smlouva končí 31. 3. 2027.

Návrh usnesení RO:

RO bere na vědomí obdrženou žádost společnosti FORTEC CZ o možnosti využívat prostory objektu Přátelství 275, Dýšina do konce května 2027.

Hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení RO bylo přijato.

RO schvaluje záměr pronajmout společnosti FORTEC CZ s. r. o. prostory objektu Přátelství 275 na období 04 - 05/2027.

Hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení RO bylo přijato.

RO ukládá starostovi obce zveřejnit záměr pronajmout společnosti FORTEC CZ s. r. o. prostory objektu Přátelství 275 na období 04 - 05/2027 v termínu do 15. 9. 2026.

Hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení RO bylo přijato.

Starosta obce informoval radní o vyřazení pohledávky z evidence z důvodu rozvrhového usnesení od soudu. Pohledávka je tedy nedobytná a může se vyřadit z účetní evidence.

RO bere na vědomí informaci starosty obce o nedobytnosti pohledávky z let minulých týkající se firmy SCP firs payment of receivables s.r.o., IČO: 02639564 se sídlem náměstí Přátelství 1518/2, Praha 10 (dříve ENVOX ENERGY, s.r.o.) na základě rozvrhového usnesení soudu č.j. KSOS 36 INS 23128/2017-B-145.

Hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení RO bylo přijato.

16. Hrobové místo

RO schvaluje smlouvu na pronájem hrobového místa ev. č. 76 v části 2 o výměře 2,2 m² s paní

Hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení RO bylo přijato.

RO ukládá starostovi obce podepsat smlouvu na pronájem hrobového místa ev. č. 76 v části 2 o výměře 2,2 m² s paní [redacted] v termínu do 15. 9. 2026.

Hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení RO bylo přijato.

17. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-0025478/02

Radní k návrhu smlouvy nemají žádných připomínek.

Návrh usnesení RO:

RO schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IV-12-0025478/02 „Dýšina, PM, p. č. 150, kNN" se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

Hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení RO bylo přijato.

Návrh usnesení RO:

RO ukládá starostovi obce podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IV-12-0025478/02 „Dýšina, PM, p. č. 150, kNN" se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín v termínu do 30. 9. 2026.

Hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení RO bylo přijato.

18. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-0026728/SOBS VB/01

Radní k návrhu smlouvy nemají žádných připomínek.

Návrh usnesení RO:

RO schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0026728/SOBS VB/01 „K_Dýšina, PS, Na hrázi, č. parc. 53, kNN" se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

Hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení RO bylo přijato.

Návrh usnesení RO:

RO ukládá starostovi obce podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IV-12-0026728/SOBS VB/01 „K_Dýšina, PS, Na hrázi, č. parc. 53, kNN" se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín v termínu do 30. 9. 2026.

Hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení RO bylo přijato.

19. Plánovací smlouva - p. č. 93/3 k. ú. Dýšina

Starosta obce informoval členy rady o nutnosti uzavření plánovací smlouvy s panem [REDAKCE], který ji požaduje z důvodu předložení bance pro čerpání hypotéčního úvěru. Radní nemají připomínky ke smlouvě a schvalují ji.

Návrh usnesení RO:

RO schvaluje „Plánovací smlouvu“ pro vytvoření podmínky pro napojení plánovaného rodinného domu na pozemku parc. č. 93/3 v k. ú. Dýšina, investor stavby: [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED].

Hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení RO bylo přijato.

Návrh usnesení RO:

RO ukládá starostovi obce podepsat „Plánovací smlouvu“ pro vytvoření podmínky pro napojení plánovaného rodinného domu na pozemku parc. č. 93/3 v k. ú. Dýšina, investor stavby: [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED] v termínu do 30. 9. 2026.

Hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení RO bylo přijato.

20. Veřejné osvětlení-cesta ke hřbitovu

Starosta obce informoval členy rady obce o potřebě dokončit veřejné osvětlení u cesty ke hřbitovu z důvodu bezpečnějšího pohybu chodců a vozidel po této cestě. Radní s návrhem souhlasí.

Návrh usnesení RO:

RO schvaluje zhotovení veřejného osvětlení u cesty ke hřbitovu od firmy JIŘÍ VANĚK-ELEKTROSERVIS, Dlouhá 482, 330 03 Chrást, IČO: 13867377 dle předložené cenového návrhu za částku 49 039 Kč bez DPH.

Hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení RO bylo přijato.

Návrh usnesení RO:

RO ukládá starostovi zajistit objednání zhotovení veřejného osvětlení u cesty ke hřbitovu od firmy JIŘÍ VANĚK-ELEKTROSERVIS, Dlouhá 482, 330 03 Chrást, IČO: 13867377 v termínu do 30. 9. 2026.

Hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení RO bylo přijato.

21. Žádost o vyřešení dopravní situace v ul. 5 května, Homolkovi a sousedé domu č. p. 236

Radní se seznámili s požadavky žadatelů. Případné řešení dopravní situace řeší studie lokality nad školou, byt chodník k domům nebude řešen. Radní souhlasí s tím, aby záležitost byla projednána s Ing. [REDACTED] v termínu jednání ZO.

Návrh usnesení RO:

RO bere na vědomí žádost o řešení chodníku k nemovitostem na konci obce směrem na Chrást.

Hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení RO bylo přijato.**Návrh usnesení RO:**

RO ukládá starostovi obce projednat dopravním projektantem Ing. [] [] možnosti řešení chodníku k nemovitostem na konci obce směrem na Chrást v termínu do ZO.

Hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení RO bylo přijato.**22. Instalace FVE v obci Dýšina (střecha ČOV + střecha DS)**

Starosta obce informoval radní o rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí České republiky v rámci Programu financovaného z prostředků Modernizačního fondu na podporu projektu: Instalace fotovoltaických elektráren v obci Dýšina ve výši 5 554 961,04 Kč. Příjemce podpory uzavře se Státním fondem životního prostředí České republiky Smlouvu o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky, která bude obsahovat další podmínky poskytnutí podpory.

Návrh usnesení RO:

RO doporučuje ZO schválit přijetí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí České republiky v rámci Programu financovaného z prostředků Modernizačního fondu na podporu projektu: Instalace fotovoltaických elektráren v obci Dýšina ve výši 5 554 961,04 Kč.

Hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení RO bylo přijato.**23. Žádost o pronájem/odkup části pozemku p. č. 1949 k. ú. Dýšina**

Starosta obce informoval členy rady obce o obdržené žádosti společnosti CORSICA SOLE o pronájem případně o odkupu části pozemku p. č. 1949.

Návrh usnesení RO:

RO bere na vědomí žádost společnosti CORSICA SOLE o pronájem případně odkup části pozemku p. č. 1949 v k. ú. Dýšina.

Hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení RO bylo přijato.**24. Prodej pozemku p. č. 1693 k. ú. Dýšina**

Starosta obce informoval členy rady o již projednávané žádosti manželů [] o odkup pozemku p. č. 1693 (trvalý travní porost) o výměře 840 m² ve vlastnictví obce. Zastupitelstvo obce schválilo na svém jednání dne 15. 6. 2026 záměr prodeje. Tento záměr byl zveřejněn od 16. 6. 2026 do 1. 7. 2026. Znaleckým posudkem č. 2026/46 vyhotoveným znalcem [] [], byla určena obvyklá cena pozemku p. č. 1693 o výměře 840 m² na částku 84 000 Kč.

Návrh usnesení RO:

RO doporučuje ZO schválit kupní smlouvu na prodej pozemku p. č. 1693 o výměře 840 m² v k. ú. Dýšina, část obce Nová - Huť s manželi [] za cenu 84 000 Kč.

Hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení RO bylo přijato.

Návrh usnesení RO:

RO ukládá místostarostce připravit kupní smlouvu na prodej pozemku p. č. 1693 do příštího jednání ZO.

Hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení RO bylo přijato.

25. Žádost o pronájem pozemku p. č. 2099/1 k. ú. Dýšina - Agrovoltaika

Starosta obce informoval členy rady obce o obdržené žádosti společnosti EH Vincit s.r.o. na pronájem pozemku p. č. 2099/1 pro projekt „Agrovoltaiky na zemědělské půdě“. Radní se shodli na tom, že předmětný pozemek nemají zájem pronajímat, je na místě, aby pozemek byl dále využíván jako orná půda.

Návrh usnesení RO:

RO bere na vědomí žádost společnosti EH Vincit s.r.o. na pronájem pozemku p. č. 2099/1 pro projekt „Agrovoltaiky na zemědělské půdě“

Hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení RO bylo přijato.

Návrh usnesení RO:

RO neschvaluje žádost společnosti EH Vincit s.r.o. na pronájem pozemku p. č. 2099/1 pro projekt „Agrovoltaiky na zemědělské půdě“.

Hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení RO bylo přijato.

26. Rozpočtové opatření č. 5/2026

Starosta obce seznámil radní s rozpočtovým opatřením č. 5/2026.

Návrh usnesení RO:

RO schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2026. Celkové příjmy po rozpočtovém opatření č. 5/2026 jsou ve výši 107 727 093,20 Kč, celkové výdaje jsou ve výši 104 732 472,10 Kč. Přebytek rozpočtu činí částku ve výši 2 994 621,10 Kč.

Hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení RO bylo přijato.

27. Smlouva o budoucí smlouvě o realizaci přeložky č. 8120110055

Radní k realizaci přeložky č. 8120110055 nemají žádných připomínek.

Návrh usnesení RO:

RO schvaluje smlouvu o realizaci přeložky č. 8120110055 „Dýšina, parc. č. 658/4, 330 02 Dýšina“ se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

Hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení RO bylo přijato.

Návrh usnesení RO:

RO ukládá starostovi obce podepsat smlouvu o realizaci přeložky č. 8120110055 „Dýšina, parc. č. 658/4, 330 02 Dýšina“ se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín v termínu do 30. 9. 2026.

Hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení RO bylo přijato.

28. Diskuse

Nebyl žádný bod do diskuse.

29. Závěr

Starosta ukončil zasedání RO v 21:35 hodin.

Vyhotovil: Mgr. Ing. Jana Krupičková

Dne 20.8.2026

Ověřovatel zápisu:

David Kváč, DiS. _____ podepsal/a dne _____

Mgr. Ing. Jana Krupičková
místostarostka

Ing. Jaroslav Egrmajer
starosta

podepsala dne: _____

podepsal dne: _____